



Datum 12 juni 2025
Onderwerp Uw huur verandert per 1 juli 2025

Beste huurder van Goud Wonen,

In april heeft u een brief van ons ontvangen over de huurverhoging die we per 1 juli willen doorvoeren. Ook heeft u een brief gekregen over de plannen van de overheid om een huurbevriezing door te voeren.

Met de val van het kabinet zijn deze plannen echter komen te vervallen.

We willen u dan ook laten weten dat de huurbevriezing niet doorgaat. Dit betekent dat de voorgenomen huurverhoging ingaat per 1 juli aanstaande. We begrijpen dat dit vervelend voor u kan zijn.

In de afgelopen weken hebben we geprobeerd uit te leggen waarom de huurverhoging voor ons belangrijk is. Het is niet voor onszelf, maar om onze plannen voor verduurzaming en nieuwbouw uit te kunnen voeren. Dit is goed voor u, omdat het betekent dat uw huis duurzamer en comfortabeler wordt en dat u minder energie verbruikt.

Wat kunt u nu doen?

1. Controleer of uw huurtoeslag verandert:

- Als u huurtoeslag ontvangt, kan deze omhoog gaan door de huurverhoging.
- Als u geen huurtoeslag ontvangt, kunt u nu misschien wel in aanmerking komen.
- Doe een proefberekening op de website van de Belastingdienst om te zien of u recht heeft op (meer) huurtoeslag.



2. Controleer of de huur automatisch wordt geïncasseerd:

- Als de huur via automatische incasso wordt betaald, gaat alles vanzelf goed.
- Als u de huur handmatig betaalt, moet u zelf het juiste bedrag overmaken.

3. Kijk op De Voorzieningenwijzer voor meer informatie:

- Op de website datgeldtvoormij.nl kunt u controleren welke voorzieningen of regelingen er mogelijk voor u van toepassing zijn.

4. Vraag een nieuwe huurverhogingsbrief aan:

- Heeft u de brief over de huurverhoging niet meer? Vraag een nieuwe brief bij ons aan.

We begrijpen dat de afgelopen berichtgevingen voor onrust hebben gezorgd en we betreuren de onduidelijkheid die is ontstaan.

Met vriendelijke groet,

Alex Jacobs
Manager Klant & Wonen
Goud Wonen



Goud Wonen